

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Крылова, 1А

Калининградская область, Зеленоградский район, Зеленоградск, ул Крылова, 1А

8 500 000 Р

170 000Р за м²



50.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 50 м² на пятом этаже кирпичного дома в самом центре Зеленоградска. Ее ключевое преимущество — удачное расположение: до моря можно дойти всего за три минуты, а в шаговой доступности находятся железнодорожный вокзал, вся необходимая социальная инфраструктура, включая школы и детские сады, а также популярные продуктовые магазины. Планировка практична и комфортна: две изолированные комнаты жилой площадью 25.7 м² и кухня 7.2 м². Окна выходят во двор на солнечную сторону, обеспечивая постоянное естественное освещение и вид на благоустроенную территорию с детской и спортивной площадками. Из кухни есть удобный выход на просторный балкон, который можно использовать как дополнительную зону для отдыха или переоборудовать в кабинет или комнату. В квартире выполнен косметический ремонт, но квартира требует капитального ремонта, установлены счетчики на воду, центральное отопление, санузел раздельный. Дом 1988 года постройки характеризуется надежными кирпичными стенами, во дворе организована просторная парковка, что решает вопрос с размещением автомобиля. Юридическая чистота сделки гарантирована: объект не имеет обременений и ограничений, возможна покупка с использованием ипотеки или материнского ...

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Рихтер Анастасия Владимировна](#)

Телефон: [+79615546751](tel:+79615546751)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

