

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Октябрьская улица, 2 к1

Калининградская область, Пионерский, Октябрьская улица, 2 к1

4 900 000 Р

188 462Р за м²



26.00 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 7

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира с видом на море в новом доме Пионерского Ключевые преимущества: Вид на море с 7-го этажаНовый дом 2024 года постройкиАвтономное газовое отопление (экономия и индивидуальный контроль температуры)Свободная продажа, 1 собственникВозможность приобрести кладовую для хранения О квартире Общая площадь: 26,6 м²Комнат: 1Этаж: 7 из 7Планировка: Изолированная, с просторной лоджией.Особенности: Окна выходят на улицу Октябрьская, откуда открывается видовой обзор на море. Высокие потолки 2,9 м.Состояние: Требуется ремонта — идеальный вариант для тех, кто хочет сделать отделку под свой вкус. Санузел совмещенный.Стоимость ремонта: От 532 000 Р (ориентировочно). Расположение и инфраструктура ЖК расположен в самом сердце курортного Пионерского по адресу: ул. Октябрьская, 2к1.Инфраструктура: Напротив дома, через дорогу, — магазин Пятёрочка . До железнодорожной станции и автобусной остановки — всего 10 минут пешком.Отдых и досуг: До побережья Балтийского моря — приятная 20-минутная прогулка. Рядом проходит современная велодорожка, соединяющая Пионерский со Светлогорском и Зеленоградском — идеально для активного отдыха.Окружение: Идеальный вариант как для спокойного проживания в курортном городе, так и для инвестиций в недвижимость у моря. О доме Год постройки: ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118623233](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	7
Площадь жилая	10.00 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



