

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на Краковский бульвар, 12

Калининградская область, Гурьевск, Краковский бульвар, 12

6 700 000 Р

134 000Р за м²



50.00 м²

Общая

26.40 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже двухкомнатная квартира в Гурьевске с автономным отоплением, которая предлагает уникальное и функциональное пространство за счет продуманной и узаконенной перепланировки. Планировка включает изолированную спальню, гостевую зону, просторную кухню и отдельную комнату, которую можно использовать как детскую или кабинет. Ключевым преимуществом является наличие большой гардеробной зоны, где также можно обустроить полноценное рабочее место. В квартире имеется чердак, которым можно пользоваться и хранить там ваши сезонные вещи! Дополнительные метры добавляет собственный тамбур с потенциалом для расширения и доступное чердачное помещение. Совмещенный санузел выполнен с учетом современных требований и отличается практичными размерами. Часть мебели готова остаться для нового владельца по договоренности. Жилой комплекс расположен в развитом районе с развитой социальной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся гимназия, детские сады, поликлиника, а также парковые зоны для отдыха — парк Света и парк Сенситивного развития. Объект сочетает преимущества уединенности и городского комфорта, представляя собой рациональное решение для жизни или инвестиций. Код пользователя: 103443 Номер в базе: 9968775

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118600827](tel:+79118600827)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.40 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

