

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на улица Гептнера, 19

Калининградская область, Пионерский, улица Гептнера, 19

8 200 000 Р

256 250Р за м²



32.00 м²

Общая

12.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 6

Этаж

Продается 1-к квартира возле моря, в новом доме с дизайнерским ремонтом! В квартире никогда никто не жил, все новое, мебель, техника (еще на гарантии). Все оборудовано для постоянного проживания либо сезонного, а также, это отличный готовый бизнес! В летний сезон аренда в данном ЖК особо пользуется спросом, сутки до 5500 руб, т.е. в сезон вы можете заработать до 500 тыс руб.!!! В интерьере использованы немецкие обои Marburg, бытовая техника Holberg, в санузле керамогранит Stonex, пол с подогревом, везде матовые европейские потолки, ламинат MaxWood, текстиль VipTextil. Дом с огороженной территорией. Имеется несколько детских площадок, просторная парковка, спортгородок. На подъезде видеодомофон с доступом в интернет. Новый ЖК Пионерские огни находится в самом безопасном и комфортном месте Пионерского курорта: - 5 минут до государственной резиденции Президента; - 10 минут прогулочным шагом до пляжа с белоснежным песком; - 3 минуты до супермаркета Виктория ; - 2 минуты до автобусной остановки; - 10 минут до ЖД вокзала; - рядом д/сад, школа, больница, кафе, минимаркеты, пекарня, парикмахерская. Широкий пляж с променадом для прогулок в любое время года. Рядом с пляжем реликтовый сосновый лес для пеших прогулок. Для велопрогулок от Светлогорска до Зеленоградска через Пионерский ...

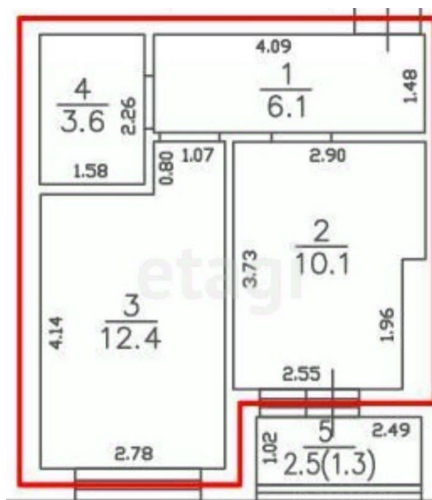
👁 1 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118600827](tel:+79118600827)

Характеристики

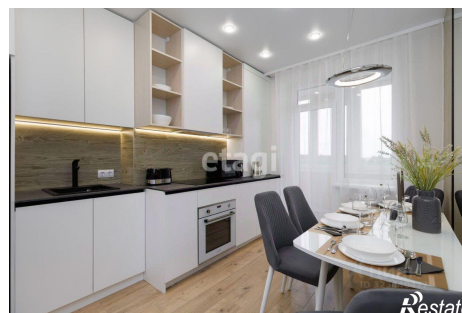
Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь жилая	12.40 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



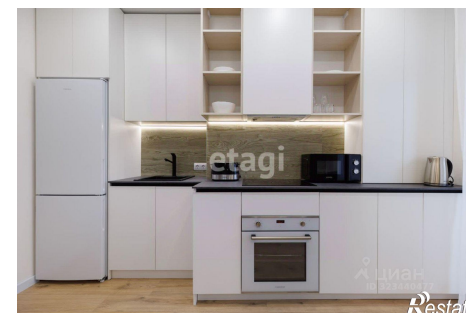
Restate



Restate



Restate



Restate



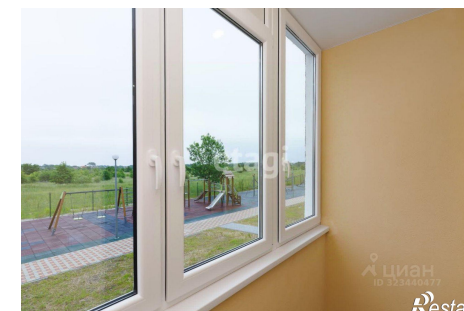
Restate



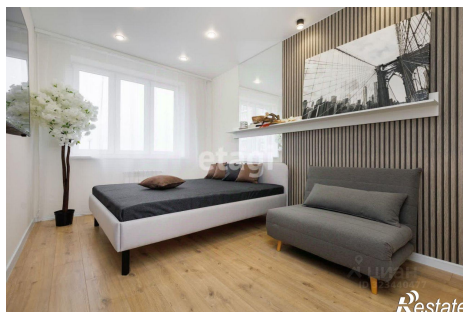
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate