

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул Октябрьская, 1

Калининградская область, ул Октябрьская, 1

4 900 000 Р

181 481Р за м²



27.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

7 из 7

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира с видом на море в новом доме Пионерского Ключевые преимущества: Вид на море с 7-го этажаНовый дом 2024 года постройкиАвтономное газовое отопление (экономия и индивидуальный контроль температуры)Свободная продажа, 1 собственникВозможность приобрести кладовую для хранения О квартире Общая площадь: 26,6 м²Комнат: 1Этаж: 7 из 7Планировка: Изолированная, с просторной лоджией.Особенности: Окна выходят на улицу Октябрьская, откуда открывается видовой обзор на море. Высокие потолки 2,9 м.Состояние: Требуется ремонта — идеальный вариант для тех, кто хочет сделать отделку под свой вкус. Санузел совмещенный.Стоимость ремонта: От 532 000 Р (ориентировочно). Расположение и инфраструктура ЖК расположен в самом сердце курортного Пионерского по адресу: ул. ОктябрьскаяИнфраструктура: Напротив дома, через дорогу, — магазин «Пятёрочка». До железнодорожной станции и автобусной остановки — всего 10 минут пешком.Отдых и досуг: До побережья Балтийского моря — приятная 20-минутная прогулка. Рядом проходит современная велодорожка, соединяющая Пионерский со Светлогорском и Зеленоградском — идеально для активного отдыха.Окружение: Идеальный вариант как для спокойного проживания в курортном городе, так и для инвестиций в недвижимость у моря. О доме Год постройки: 2024Тип дома: Кирпичный ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Татьяна Андреева](#)

Телефон: [+79814546647](tel:+79814546647)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	7	Площадь кухни	8.00 кв. м

