

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на Октябрьская улица, 2А к2

Калининградская область, Пионерский, Октябрьская улица, 2А к2

9 000 000 Р

191 489Р за м²



47.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение двухкомнатную квартиру в живописном курортном городе Пионерск Данная недвижимость обладает двойной инвестиционной привлекательностью: 1. Для постоянного проживания: Квартира идеально подходит для тех, кто ценит уединение, спокойствие и высокое качество жизни, которое обеспечивает курортная локация. 2. Для получения пассивного дохода: Пионерск является востребованным курортным направлением. Предлагаемая квартира, благодаря своему расположению, ремонту и мебелировке, обладает высоким потенциалом для сдачи в краткосрочную аренду. Прогнозируется стабильный спрос и привлекательная доходность, что делает объект выгодным инструментом для приумножения капитала. Сравнительный анализ: В отличие от приобретения объекта в сером ключе от застройщика, которое требует значительных дополнительных вложений времени и средств на ремонт, подбор и закупку отделочных материалов, мебели и техники, данная квартира предлагает готовое решение. Суммарные затраты на ремонт и обустройство квартиры от застройщика часто превышают стоимость полностью готового объекта, представленного к продаже, не говоря уже о потерянном времени и упущенной выгоде от аренды в период проведения ремонтных работ. Ваша выгода очевидна: немедленное использование или сдача ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814608305](tel:+79814608305)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м



