

Купить квартиру за 11 300 000 рублей на г Калининград

Калининградская область, г Калининград

11 300 000 Р

185 246Р за м²



61.00 м²

Общая

35.20 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в отличном состоянии!Квартира теплая, уютная, идеально подходит для семьи или инвестиций.???? Просторная квартира с качественным ремонтом. Вся техника и мебель остается новому владельцу! Особенности:???? Этаж: 5 из 9???? Площадь: 61,6 м²???? Жилая площадь: 35,24 м²???? Комнат: 2 (изолированные)???? Санузел: совмещенный Автономное отопление (двухконтурный котёл) и тёплыми полами на кухне, в коридоре и ванной???? Лоджия: 1 застекленная лоджия, 1 французский балкончик???? Состояние: качественный ремонт, мебель и техника остаются???? Дом: кирпичный, 2019 года постройки???? Развитая инфраструктура: общеобразовательные школы: 58 корп.2, 24, 33 (начальные классы), детские сады (68, 133,98), супермаркеты, магазины, кафе. Тихий парк, Суздальский парк.???? Парковка: во дворе, свободные места. Есть возможность приобрести или взять в аренду место на подземной парковке.???? Придомовая территория полностью благоустроена, с детской площадкой. удобными парковочными местами.Отличная транспортная доступность. Остановки общественного транспорта в нескольких минутах пешком. Ориентир: ул.Юрия Гагарина, ул.Артиллерийская, ул.Орудийная.???? Для просмотра и вопросов звоните!Объект 230135 Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости ...

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110708142](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	35.20 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

