

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на Гурьевск, Зелёная улица, 18

Калининградская область, Гурьевск, Зелёная улица, 18

5 650 000 Р

104 630Р за м²



54.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

???? Продается 2-комнатная квартира в центре Гурьевска ! ???? Расположение: всё необходимое — в шаговой доступности: магазины, школы, детские сады, поликлиника, парки и остановки общественного транспорта. ???? Площадь: 56 м² ???? Комнаты: 2 изолированные (жилая площадь — 27.2 м²) ???? Кухня: 9,2 м² ???? Этаж: 3 из 3 (последний этаж — тишина и никаких соседей сверху!) * Окна: на восток (комнаты — утреннее солнце) и запад (кухня), с видом во двор и на улицу ???? Санузел: отдельный ???? Лоджия: застеклена и утеплена — дополнительное полезное пространство □ Евроремонт в идеальном состоянии: — Стены выровнены и окрашены в нейтральный белый цвет. — Полы — натуральная паркетная доска из ясеня. — Все коммуникации в квартире заменены: новая сантехника, счетчики, электропроводка. — Автономное газовое отопление — тепло в любое время года и полный контроль над коммунальными расходами. — Чистая, качественная вода. ???? Дом — кирпичный, в отличном состоянии: — Обновлена крыша, водосточная система. — Заменены стояки водоснабжения и канализации. — Новые окна в подъезде. — Спокойные, дружелюбные соседи, многие живут десятилетиями. — Большой, тихий, зелёный двор — идеально для детей и отдыха. ???? Бонус: Просторное, сухое подвальное помещение с электричеством, отдельным входом и надёжной дверью ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Шауберт Екатерина Александровна](#)

Телефон: [+79615546751](tel:+79615546751)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	9.00 кв. м

