

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на ул Изумрудная, 9

Калининградская область, ул Изумрудная, 9

3 000 000 Р

136 364Р за м²



22.00 м²

Общая

7.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Код объекта: 1856446. Эксклюзивное предложение! Продаётся однокомнатная квартира с мебелью и техникой в Новом Голубево, экологически чистом районе Калининграда. Квартира на первом этаже с застеклённым балконом, с балкона есть выход на лужайку за домом. На балкон есть вывод для отопления, можно повесить радиатор, так же есть кабель электрический. В квартире есть тёплый пол в прихожей, ванной и на кухне. В квартире сделан качественный ремонт и вся мебель и техника остается. На кухне : плита 2 конфорки - стекло, вытяжка, встраиваемые микроволновка, духовка, посудомойка, холодильник и кухонная зона. Прихожая оснащена большим вместительным встроенным шкафом. В комнате удобный диван и шкафы. В ванной комнате есть телевизор. Квартира очень теплая, даже с выключенной батареей жарко. Коммунальные платежи маленькие, автономное отопление от индивидуального газового котла. Такая квартира подойдет как для себя, так и для инвестиции - сдачи в аренду. В шаговой доступности от дома: автобусная остановка, магазины, спортивный зал, аптека, также есть детский сад, во дворе есть большая детская площадка. В школу возит школьный автобус. Рядом находятся Голубые озера и базы отдыха. есть много ресторанов и кафе на Мамоновской трассе такие как Три Холма , У Бари , Алые Паруса и др.. В 10 минутах ...

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826582](tel:+79114826582)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	7.50 кв. м	Площадь комнат	7.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

