

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на ул Береговая, 2

Калининградская область, ул Береговая, 2

2 500 000 ₽

71 429 ₽ за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира на 4-м этаже пятиэтажного дома в городе Светлый. Квартира расположена в живописном районе в непосредственной близости от залива - тишина и спокойствие! Вокруг дома — зелень и уютные дворы. Отличная экология, свежий воздух и возможности для прогулок в любое время года. Общая площадь квартиры 34.8 кв. Особенность квартиры - длинный и открытый балкон, который тянется от кухни до комнаты. Выход на него из комнаты. Это идеальное место для утреннего кофе, отдыха с книгой или приема гостей летним вечером. С балкона открывается приятный глазу вид - на кроны деревьев и маленькую Эйфелеву башню, а не на соседние дома и панельные коробки. Идеальный вариант для первого жилья, инвестиций или спокойной жизни у воды. Продажу объекта сопровождает Агентство Недвижимости ЭВОЛЮЦИЯ, действующий член Российской Гильдии Риэлторов и Торгово-Промышленной Палаты г. Калининград. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Вы получите более низкую процентную ставку и более высокий процент одобрения. Являемся партнерами крупнейших застройщиков города и области. Офис в центре города по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 6В, офис 807.Номер объекта: #5/548001/23538

 0 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Алина](#)

Телефон: [+79814714516](tel:+79814714516)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

