

Купить квартиру за 5 999 000 рублей на Пражский бульвар, 3

Калининградская область, Гурьевск, Пражский бульвар, 3

5 999 000 Р

124 979Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.30 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается замечательная однокомнатная квартира в стильном малоэтажном доме, расположенном на въезде в г. Гурьевск в ЖК Восточная Резиденция в спальном районе. Площадь квартиры с балконом 51,3 кв.м. Ваши инвестиции в недвижимость -Эксклюзивный вариант. - постоянный доход при сдаче квартиры в наем или комфортное проживание - высокий первый этаж панорамные окна -много света в квартире. Подходит как для пожилых людей, так и для молодых семей с ребенком В ЖК Восточная Резиденция имеются все условия для прогулок на свежем воздухе. Один собственник.Квартира без обременений.Чистая продажа . Квартира готова к сделке. О ДОМЕ: Малоэтажный жилой дом в пять этажей 2015 года постройки.. Высокий первый этаж. Парковка напротив окон. В доме два подъезда. Материал стен кирпич. Дом теплый, с качественным фасадом, по типу сэндвич с декоративными, влагостойкими и теплоизолирующими свойствами. Автономное отопление ,что позволяет экономить на коммунальных платежах и комфортно проживать не переплачивая за отопление. ПЛАНИРОВКА: Большая Прихожая коридор с местом под гардероб- Большой шкаф из Польши с зеркалом, совмещенный санузел с душевой и теплым полом ,установлена стиральная машина LG на 6,5 кг. ; просторная кухня площадью 12,2 кв.м. с панорамным выходом на балкон. ,спальная комната правильной прямоугольной ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118511713](tel:+79118511713)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	22.30 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

