

Купить квартиру за 4 870 000 рублей на Гурьевск, Рижский бульвар, 5

Калининградская область, Гурьевск, Рижский бульвар, 5

4 870 000 Р

147 576Р за м²



33.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Гурьевске — ваш уголок тишины, тепла и современного комфорта. Предлагаем вам не просто квадратные метры, а готовое решение для счастливой жизни. Это светлая и тёплая квартира с индивидуальной системой отопления и горячего водоснабжения (двухконтурный котел), где вы сами управляете погодой в доме и расходами. Ключевые преимущества квартиры: · Автономное отопление и горячая вода — независимость, комфорт и экономия. · Система тёплого пола в кухне, ванной и коридоре — приятная забота о каждом шаге. · Два источника света и воздуха: уютная застеклённая лоджия со стороны кухни и изящный французский балкон в комнате. · Вид на берёзовую рощу и тихая сторона дома гарантируют ощущение покоя и единения с природой. Живите в окружении зелени и порядка: Чистый ухоженный подъезд с грузовым лифтом и пандусом. Благоустроенная территория с просторной парковкой, новой детской и современной спортивной площадками станет продолжением вашего дома. Всё необходимое — в нескольких минутах ходьбы: · Для семьи: 2 школы и 2 детских сада. · Для отдыха: парк «Сенситивного развития» и парк «Света». · Для быта: мини-рынок, магазины «Евроспар» и «Пятерочка». · Для здоровья: поликлиника в 5 минутах езды. · Удобная транспортная развязка и планируемое обновление дорожного покрытия ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Давид](#)

Телефон: [+79052459812](tel:+79052459812)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	6	Площадь кухни	11.00 кв. м

