Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 20 001 000 рублей на Багратионовский район, Южный п., д.1

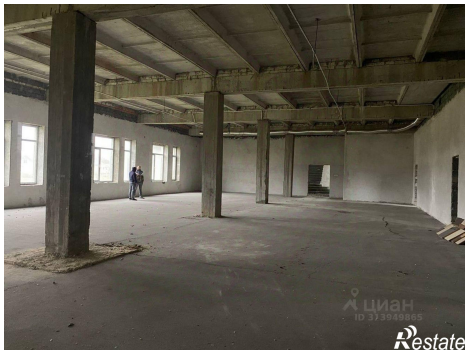
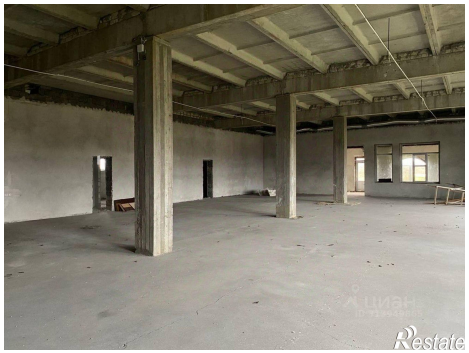
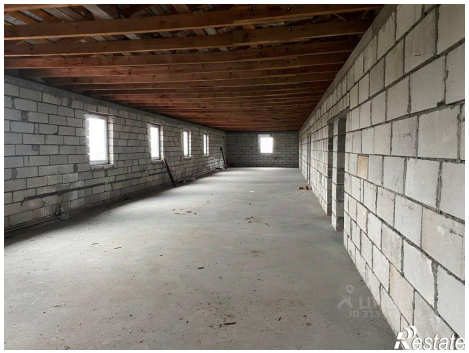
Калининградская область, Багратионовский район, Южный п., д.1

20 001 000 Р
13 334Р за м^2

1500.00 м^2
Общая

Представляем Вашему вниманию Отель-ресторан ,расположенный в живописном месте на берегу небольшого озера, в п.Южный ,Багратионовского района. Отличные подъездные пути ,до Калининграда 20 км по асфальтированной дороге . Здание общей площадью 1500 м2, первый этаж предусмотрен под большой ресторан , при желание можно разделить на несколько зон (бар ,кафе ,банкетный зал и т.д.). Второй этаж-гостиничные номера .Состояние -серый ключ. Тихое ,спокойное место ,свежий воздух .Гости могут совершать пешие или велосипедные прогулки, отдыхать на берегу озера .При желание для гостей можно организовать экскурсии по области . Огромный потенциал для развития -ресторана ,банного двора ,активного отдыха ,отдыха на воде (рыбалка) ,можно организовать мини зоопарк и вообще всё на что хватит Вашей фантазии. Данная локация .из-за отсутствия конкурентов, позволяет в самый минимальный срок, стать самым популярным местом . Звоните с удовольствием проведем показ и поделимся идеями по поводу развития Вашего будущего бизнеса. Арт. 88348097

0 с 14.03.2025, обновлен 15.03.2025

Характеристики

Этажей всего	3