

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 54 958 700 рублей на ул Совхозная, 4

Калининградская область, поселок Шоссейное, ул Совхозная, 4

54 958 700 Р

138 435Р за м²

397.00 м²

Общая



Арт. 96373299 Продаем загородный развлекательный Эко-комплекс. Расположен рядом с Калининградским заливом, на въезде в город, в 15 минутах езды от центра Калининграда. Состав комплекса: Ресторан с летней террасой;Баня сруб с дровяной баней и комнатой отдыха;Пруд рыбалка Карповое озеро ;Аренда мест с мангалом для компаний;Гостиничные номера для гостей. Территория огорожена и благоустроена, организован паркинг для гостей, места отдыха вокруг пруда. Высажены вечнозеленые декоративные растения туи, ели, сосны. Комплекс чудесно выглядит в любое время года. Ресторан загружен круглый год, пользуется популярностью у больших компаний для проведения мероприятий - свадьбы, юбилеи, корпоративы всегда высокий спрос. Банкетный зал с настоящим дровяным камином, рассчитан на 45 гостей, летняя терраса на 35 гостей. Кухня оборудована современной техникой и посудой, возможность обслуживания на 70 и более гостей одновременно. Здание подключено к центральным городским коммуникациям газ, вода, электричество, отопление и горячая вода - установлен газовый котел, бойлер на 500 литров. Баня деревянный сруб, рассчитан на компанию порядка 7-ми человек, рядом летний стол и мангал. Так же в комплексе расположены гостиничные номера, полная загруженность круглый год. Сейчас в наличии 5 работающих ...

👁 1 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Характеристики

Этажей всего 2

