

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 7 571 100 рублей на улица Победы, 12/1

Калининградская область, Ладушкин, улица Победы, 12/1

7 571 100 Р

25 237Р за м²

300.00 м²

Общая



Продается здание общей площадью 95,1м2 с двумя земельными участками площадью 1,64сот. и 1,5сот. (кадастровые номера ниже). Здание расположено в самом центре г. Ладушкин по ул. Победы, д.126 . Объект права по документам зарегистрирован как Одноэтажное здание гаража, можно использовать как: - гараж; - складское помещение; Или открыть собственный бизнес , например автосервис , магазин и т.д
Есть санитарно-эпидемиологическое заключение о реконструкции земельного участка из гаража в магазин На данный момент часть здания сдается в аренду под магазин одежды Электричество подключено Год постройки здания 2002г 1собственник Кадастровый номер здания: 39:20:010118:95 Кадастровый номер участка 1: 39:20:010118:56 Кадастровый номер участка 2: 39:20:010118:11 Условия продажи: Торг присутствует. Есть возможность рассмотрения покупки в рассрочку. Инфраструктура: -магазин пятерочка; -парикмахерская; -мебельный магазин; -зоомагазин; -ozon; -парк; -остановка общественного транспорта Предлагаем своим покупателям: - юридическое сопровождение сделки; - выездную регистрацию объекта, для тех, кто ценит время. - электронную регистрацию - сделка между регионами без вашего присутствия. Звоните для подробной информации и организации просмотра ! Ваш агент по недвижимости Екатерина Ручка.

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118531270](#)

Характеристики

Этажей всего 1

