

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 19 900 000 рублей на ул Советская, 1

Калининградская область, ул Советская, 1

19 900 000 Р

47 381Р за м²

420.00 м²

Общая



Код объекта: 1588735. В срочной продаже комфортабельный гостевой дом Florange-Spa , готовый отельный бизнес в курортной локации, в 5 минутах от Балтийского побережья, неподалеку от резиденции президента Янтарь . В пригороде находится игорная зона с тремя действующими казино, планируется строительство крупнейшего аквапарка Акваполис , уже строится морской порт для туристических лайнеров. Экскурсионная локация с великолепным природным ландшафтом и целым списком достопримечательностей делает это место высоко востребованным у туристов, а значит, ваш бизнес будет всегда процветать. Апартаменты занимает первый этаж нового кирпичного пятиэтажного дома комфорт-класса. В комплексе сделан качественный ремонт, все номера и общественные пространства укомплектованы мебелью и техникой. Первый этаж - общая площадь 195 м2 На входе эстетичное лобби со стойкой ресепшена. Также на 1 этаже расположены 5 номеров, рассчитанных на размещение до 14 гостей одновременно. Цокольный этаж-общая площадь 215 м2 Разделен на две зоны: современную столовую с оборудованной кухонной зоной, полностью оснащенной техникой и СПА-зону с хаммамом и парикмахерской. Здесь же находятся технические помещения (серверная, прачечная, кладовые), общий санузел и комфортабельный кабинет с собственным санузлом. Современные ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814623186](tel:+79814623186)

Характеристики

Этажей всего 7

1-Й ЭТАЖ / С ОБЩАЯ =194 м²

