

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 30 000 100 рублей на ул Победы, 13

Калининградская область, поселок Нивенское, ул Победы, 13

30 000 100 Р

23 077Р за м²



1300.00 м²

Общая

Арт. 112894717 Продается гостевой дом, можно под гостиницу, ресторан, проведение ИВЕНТ мероприятий, Немецкое здание из красного кирпича! Произведена реконструкция, все коммуникации новые центральные, новая система отопления, водоснабжения, электричество. Территория благоустроена, более 2000 кв метров плитки, фасад новый, крыша новая, электричество 50КВТ, есть возможность усилить до 100 КВТ. Здание 1300 кв,м, есть на втором этаже 10 номеров с туалетами, банкетный зал, под ресторан, терасса с озером, Есть вся мебель необходимая для ресторана, Большой подвал с возможностью сделать бани, На улице можно разместить бассейн, у озера поставить чаны, Готовилось под проект, работа не закончена, уже сделана частично отделка, сейчас идет ремонт не останавливается,

0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114736968](tel:+79114736968)

Характеристики

Этажей всего 3

