

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 60 001 200 рублей на ул Тепличная, 2

Калининградская область, поселок Шоссейное, ул Тепличная, 2

60 001 200 Р

42 858Р за м²



1400.00 м²

Общая

Прямая продажа, цена договорная, возможен обмен. Продажа комплекса зданий, расположенных на земельном участке 30 сот. Объект расположен в п. Шоссейное, Гурьевского района, Калининградской области, ул. Тепличная 2. Земельный участок под строениями состоит из двух участков, на котором расположены ряд зданий, дом. — электричество 100 кВт — вода центральная — канализация септик — отопление индивидуальное — огороженная территория, 2 въезда — газ по границе участка — до Балтийского моря 5 мин на автомобиле Комплекс расположен рядом с федеральной трассой, форт 8 Король Фридрих, постоянный трафик, широкий спектр использования бизнеса: производство, туристической базы и др. На территории участка 30 соток ЛПХ расположено здание 739.7 (по факту более 1100 кв.м., имеет 4 независимых входа, высота потолка 5 м, перекрытия железобетонные), два бокса по 36 кв.м (сдаются в аренду), здание офис 24 кв.м, дом 270.8 кв.м. (3 этажа, черный ключ, 15 кВт, свой выделенный участок). Документация по запросу. Звоните, рассмотрим все предложения.

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114515265](tel:+79114515265)

Характеристики

Этажей всего 2

