

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 79 601 000 рублей на улица Шаманова, 1

Калининградская область, Пионерский, улица Шаманова, 1

79 601 000 Р

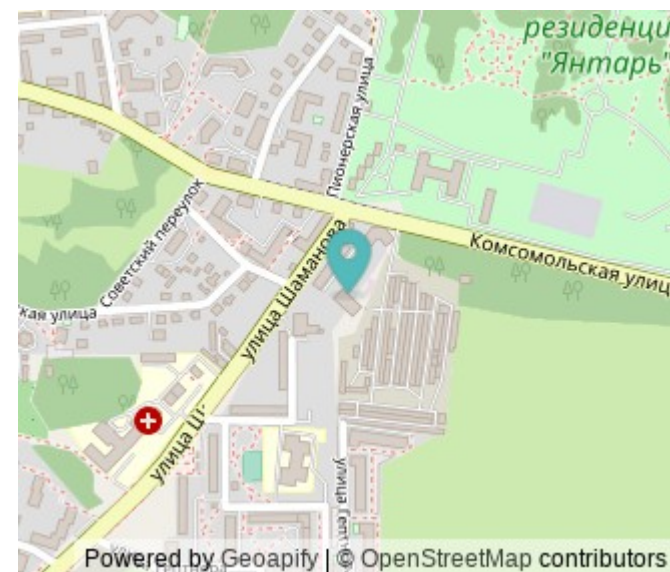
43 617Р за м²

1825.00 м²

Общая

Продаётся многоквартирный жилой дом в городе Пионерский на улице Шаманова 1К. Участок 12,8 соток. Степень строительной готовности 62 %. Строительный объём 9 352,8 м³. Общая площадь 1 825,74 м². Общая площадь квартир 1 619,56 м². 52 квартиры. 3 этажа Имеется проектная документация Рабочая документация Проектная декларация Разрешение на строительство Технический условия ГПЗУ Возможна рассрочка до 1 года. В пешей доступности расположены остановки общественного транспорта. Ориентиры: Комсомольская, Советская, Пионерская

👁 0 с 11.12.2023, обновлен 11.12.2023

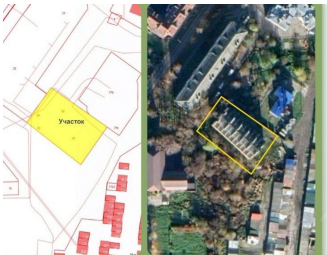


Характеристики

Этажей всего 3



- ✓ Проектная документация
- ✓ Рабочая документация
- ✓ Проектная декларация
- ✓ Действующее разрешение на строительство (до 04.09.2024)
- ✓ Технические условия
- ✓ Градостроительный план земельного участка



Земельный участок	
Кадастровый номер	38 05 01010300
Общая площадь	1 180 м²
Вид участка	Собственность
Категория	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Многоквартирное жилищное строительство
Объект незавершенного строительства	
Кадастровый номер	Не стоит на кадастровом учете
Общая площадь	1 825,74 м²
Степень готовности	Полностью



Строительный объект, куб.м	9 352,8
Общая площадь, кв.м	1 825,74
Общая площадь квартир, кв.м	1 619,56
Количество квартир, шт	82
Этажность	