

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 945 630 рублей на Пригородная улица

Калининградская область, Пригородная улица

945 630 Р

4 977Р за м²



190.00 м²

Общая

Арт. 48124110 Продается отдельно стоящее здание с подвалом и чердачным помещением в Нестеровском районе Калининградской области, пос.пригородное, ул.Пригородная 21. Бывшая столовая ОАО Молоко . В настоящее время не задействовано под какой-либо вид бизнеса. Здание построено из качественного немецкого кирпича, была произведена замена лаг, стропил. В здании имеется водопровод, канализация. Земельный участок под зданием и вокруг него составляет площадь 714 м2. категория земель - земли населенных пунктов - под столовую и территорию для её обслуживания. Во дворе есть несколько гаражей и подсобных помещений, небольшой сад и колодец. Остановка общественного транспорта на противоположной стороне дороги. При необходимости и с учетом стоимости современных и часто не качественных строительных материалов, не проверенных временем, здание можно разобрать, в том числе подвальное помещение, своды которого также из качественного кирпича и прекрасно сохранились и построить для себя два дома, даже на этом земельном участке или перевезти материалы в любой район области.

👁 2 с 13.12.2023, обновлен 13.12.2023

Характеристики

Этажей всего 1

