

Купить производственную площадь за 7 200 000 рублей на Калининградская улица, 28

Калининградская область, Калининградская улица, 28

7 200 000 Р

19 459Р за м²



370.00 м²

Общая

Код объекта: 1078511. Продаётся производственное помещение с земельным участком, идеально подходящее для различных видов бизнеса. Характеристики здания: - Первый этаж — производственное помещение (цех), общей площадью 369,6 кв.м. Ранее использовалось для кондитерского производства, но может быть адаптировано под любые другие нужды. - Второй этаж — офисное помещение, которое также может быть использовано в качестве жилого. Здание расположено на участке площадью 11,4 соток, который находится в собственности и полностью огорожен высоким забором для обеспечения приватности и безопасности. Кадастровый номер: 39:11:030101:71 Категория земель: земли населённых пунктов для обслуживания цеха по производству мясоколбасных изделий. Инженерные коммуникации: - Электричество трёхфазное, мощностью 60 кВт. - Канализация — септик. - Отопление — электрическое. - Центральное водоснабжение. Удобные подъездные пути позволяют легко организовать логистику и доставку продукции. Ориентиры: г. Багратионовск, г. Правдинск, ул. Калининградская. В собственности более 5 лет, один собственник (физическое лицо), документы готовы для быстрой продажи. Возможен обмен на вашу недвижимость с доплатой. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать все детали и договориться о просмотре!

👁 4 с 16.04.2024, обновлен 08.10.2024

Характеристики

Этажей всего 2



