Купить производственную площадь за 89 001 600 рублей на Калининградское шоссе, 23А

Калининградская область, Пионерский, Калининградское шоссе, 23А

89 001 600 Р

28 738Р за м^2

3097.00 м^2

Общая

Продается производственный комплекс 3097 метров квадратных. Земельный участок: общая площадь 6 866 Здания: 2472,5 м2 производственно-складских, 507,5 м2 офисных, 117 м2 - холодный склад - Низкотемпературные камеры - 202,3 кв.м - Склады среднетемпературные со стеллажной системой - 200,3 кв.м - Производственные площади охлаждаемые - 1072,01 кв.м - Склады сухого хранения со стеллажной системой - 105,3 кв.м - Производственные площади не охлаждаемые - 340,3 кв.м - Камера интенсивного охлаждений - 12,6 кв.м - Вспомогательные производственные площади - 487,4 кв.м - Офисные площади - 559,7кв.м Производственные, офисные, складские, вспомогательные площади, оснащены: - Холод: холодильная централь на базе трех компрессоров БИТЦЕР 162 кВт по холоду (средне температурная) -Компрессорный агрегат камеры -18, 24кВт по холоду. -Холодильная централь на базе двух компрессоров БИТЦЕР 30 кВт по холоду. -Компрессорный агрегат котлетного цеха 10 кВт по холоду. - Электричество: Максимальная мощность 350 кВт, категория надежности три на территории, с возможностью увеличения. - Газ: максимальный часовой расход составляет 155,9 м3. -Паровой котел, производительность 1000 кг/час. Рабочее давление 0,7. Оснащен газовой горелкой LAMBORGINI LMB 1 300 + дизельная запасная. Тепл. Мощ. 237-1296 кВт. Котел отопления ...

0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79807128346

Характеристики

Этажей всего	1

ОГНЕОПАСНО ГАЗ