

Купить помещение свободного назначения за 51 500 600 рублей на посёлок Приморье, Приморская улица, 9

Калининградская область, Приморье, посёлок Приморье, Приморская улица, 9

51 500 600 Р

80 219Р за м²



642.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Код объекта: 1562331. Продается база отдыха Теремок в пос. Приморье Светлогорского р-на на обрыве с видом на море: Характеристики дома: - 642 м, 2 этажа, есть подземный этаж - кирпичные стены в отличном состоянии - деревянная кровля требует капитального ремонта - все перекрытия бетонные - все помещения в состоянии серого ключа: герметичные, сухие, чистые - здание оформлено как нежилое, в собственности - доступны все центральные коммуникации: фактически в доме свет и центральный водопровод Характеристики земли: - 39:17:030006:3 - категория: земли населенных пунктов - разрешенное использование: эксплуатация базы отдыха - в аренде до 2045 г - участок находится на в 1-й линии у моря, на обрыве, с панорамным видом на море - есть тропинка-спуск на пляж - к участку ведет отличная асфальтированная дорога Расположение: - поселок Приморье - Гросс-Курен до 1946 г - относится к Светлогорскому городскому округу - исторический центр поселка хорошо сохранился : это и кирха (ныне Дом культуры), и немецкие домики, и пожарный пруд с утками и гусями - но главная достопримечательность поселка - это Филинская бухта со съездом к самой воде и прекрасным пляжем. База Теремок находится как раз таки в историческом центре поселка в конце улицы Приморской.

 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
--------------	---	------	---



