

Купить помещение свободного назначения за 13 981 000 рублей на Зеленоградск, Тургенева,1/6

Калининградская область, Зеленоградск, Тургенева,1/6

13 981 000 Р

95 760Р за м²



146.00 м²

Общая

2 из 4

Этаж

Продается коммерческое помещение общей площадью 146,2 кв.м. в самом центре города Зеленоградска, адрес ул. Тургенева 16, здание ТЦ, рядом жд и автовокзалом. Отличное место для бизнеса с постоянным потоком пешеходного и автомобильного трафика. Основные преимущества: • Локация: В непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобный доступ для клиентов и сотрудников. до моря 250 метров • Гибкость использования: Помещение с большой видовой террасой 108 м2. Помещение с мокрой точкой идеально для кафе,бистро, ресторана, собственный вход - винтовая лесница. так же возможен выкуп соседнего помещения для расширения бизнеса • Помещение на данный момент сдается в аренду Инвестиционная привлекательность: • Высокий потенциал доходности благодаря отличной локации. Дополнительная информация и условия продажи: Свяжитесь для уточнения деталей и организации просмотра! Доп. описание: обычное состояние, также имеются: приборы учета воды, тепла. Номер в базе: 11822187. Код пользователя: 162651.

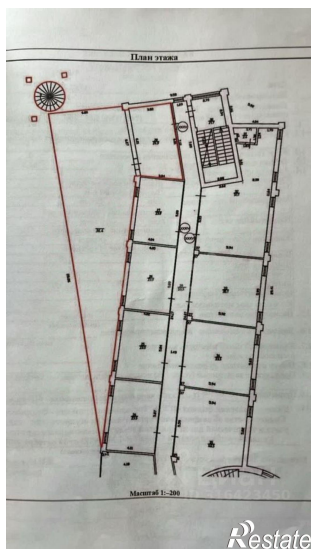
👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

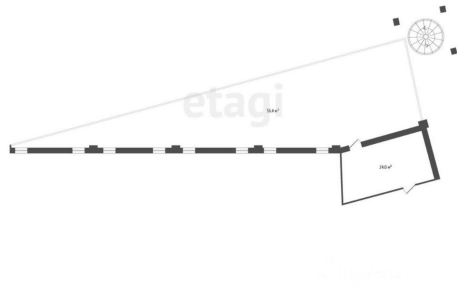
Телефон: [+79114602579](tel:+79114602579)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	2
--------------	---	------	---



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate