# Купить помещение свободного назначения за 54 600 000 рублей на улица Гагарина, 85А

Калининградская область, Зеленоградск, улица Гагарина, 85А

54 600 000 Р

210 000Р за м$^2$

| 260.00 м$^2$ | -1 из 6 |
| --- | --- |
| Общая | Этаж |

Код объекта: 1575573. Продаётся помещение свободного назначения в курортном городе Зеленоградск на берегу Балтийского моря, 1 линия, ул. Гагарина, д.85, к2. Площадь помещения 260 кв.м. Высота потолка 5,00 м, Интересное помещение с большой высотой потолков, разного уровня входная группа, всё это позволит сделать уникальное место в два уровня, например кафе, хостел или даже современный магазин. До пляжа 350 метров! Помещение расположено в жилом доме элитного комплекса Резиденция у моря , цокольное помещение, отдельный вход с улицы! Благоустроенная территория, есть парковочные места во дворе, въезд и выезд через шлагбаум! Постоянный пешеходный трафик! Это делает объект привлекательным как для предпринимателей, так и для инвесторов. Идеальное предложение для любого вида деятельности! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!

0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814528435

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Этажей всего | 6 | Этаж | -1 |