

Купить помещение свободного назначения за 24 716 400 рублей

Калининградская область

24 716 400 Р

56 689Р за м²



436.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Предлагаю Уникальный объект, с земельным участком, который может быть использован, как под хостел, гостиницу, базу отдыха, или под ваши идеи. Возможна продажа , как жилой дом. В продаже великолепный двухэтажный дом 436,6 кв.м на участке 7 соток. Место расположение: п. Луговое, Гурьевского р-на. Расположен в 10 мин от Калининграда. ДОМ расположен на земельном участке который находится в аренде на 70 лет (есть возможность выкупить его в собственность). Продуманная планировка состоит из 5 комнат в которых расположены действующие камины, просторной кухни-гостиной , бани, комнаты отдыха с бассейном. В доме сделан качественный ремонт, Конструкция крыши вальмовая, покрытие кровли-металлочерепица, что очень надежно и современно! Во дворе отдельно стоящий гараж. Территория вся озеленена. Развитая транспортная развязка. Из Калининграда ходят автобусы каждые полчаса. Оснащенный район магазинами и кафе :самые востребованные, такие как: Спар, Озон, Почтовое отделение - есть все самое необходимое для комфортной жизни. Этот дом станет началом новой жизни для семьи, ценящей загородный комфорт вдали от городской суеты! Объект, в котором можно воплотить все ваши мечты. Пишите, звоните, проведем показ, все расскажем и покажем. Код пользователя: 145549 Номер в базе: 8498414

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118531448](tel:+79118531448)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
--------------	---	------	---



